

**ИЗМЕНЕНИЯ №7
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
строительства объекта: «Многоэтажный жилой дом по ГП-3 ул.
Малиновского в г. Тюмени»**

1. Изменить и изложить Раздел 1 «Информация о застройщике» в следующей редакции:

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:			
Фирменное наименование, место нахождения	Информация о государственной регистрации	Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления АО «Мостострой-11» и о проценте голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в органе управления АО «Мостострой-11»	Режим работы, телефон
Акционерное общество «Мостострой-11», Сокращенное наименование АО «Мостострой-11», место нахождения: 628408, Тюменская область, Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Энергетиков д.26	ОГРН № 1028601680359 от 25.11.2002г., ИНН 8617001665 Зарегистрировано Администрацией Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области 28.06.2002, Устав зарегистрирован ИФНС России по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области 25.07.2008, с изменениями от 24.06.2010, ГРН 2108617010555	Номинальный держатель: Небанковская кредитная организация ЗАО «Национальный расчетный депозитарий» – 8,67 % ПАО «Мостотрест» - 25,00 Акционеры – физические лица: Геттих Владимир Адольфович – 5,8 % Донадзе Валерий Александрович – 8,1 % Дорохин Сергей Евгеньевич – 8,9 % Косяков Александр Яковлевич – 8,69 % Руссу Николай Александрович – 13,75 %	Понедельник – пятница: 08.00 – 17.00 Обед: 12.00 – 13.00 Выходные: суббота-воскресенье тел.: (3452)540-300 факс: (3462)540-300
ПРОЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА С УЧАСТИЕМ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА 3 ПРЕДЫДУЩИХ ГОДА:			
Застройщик	Проект строительства		
АО «Мостострой-11»	<p>Осуществлял в качестве Застройщика:</p> <p>3. Многоквартирный жилой дом в пгт. Барсово, ул. Обская, условный номер 30, Сургутского района, ХМАО - Югра. Корректировка. Срок ввода в эксплуатацию по проектной документации – 4 квартал 2014; фактический срок ввода – декабрь 2014 г.</p> <p>4. Строительство объекта: Жилой дом ГП-3 в квартале улиц: Демьяна Бедного-Депутатская-Шахтеров-Лопарева в г. Тюмени. Срок ввода в эксплуатацию по проектной документации – IV квартал 2013; фактический срок ввода – апрель 2014 г.</p> <p>5. «Многоэтажный жилой дом по ГП-3 ул. Малиновского в г. Тюмени». Срок ввода в эксплуатацию по проектной документации – II квартал 2016; фактический срок ввода – июнь 2016 г.</p> <p>6. Строительство Жилых блок секций 1.3, 1.4 (1 очередь строительства многоэтажных жилых домов с объектами соцкультбыта) по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского-Сургутская-Таборная. Срок ввода в эксплуатацию по проектной документации – I квартал 2016; фактический срок ввода – май 2016 г.</p>		
Свидетельства выданные СРО			
<p>1. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 07.07.2016 № С-050-86-0011-86-070716;</p> <p>2. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 05.04.2012 № 0252.03-2010-8617001665-И-007;</p> <p>3. Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 13.10.2011 № 0016.04-2009-8617001665-П-020.</p>			
ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА:			
Застройщик	Финансовый результат текущего года, тыс. руб.	Размер кредиторской задолженности, тыс. руб.	Размер дебиторской задолженности, тыс. руб.
АО «Мостострой-11»	306587,00	4 977 061,00	5 043 900,00

2. Изменить и изложить Раздел «Возможные риски при осуществлении строительства» в следующей редакции:

ВОЗМОЖНЫЕ РИСКИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПРОЕКТА:	
Возможные риски	Меры по страхованию рисков
<p>Вероятность финансовых и иных рисков при осуществлении проекта строительства может быть обусловлено возникновением:</p> <p>1) Форс-мажорных обстоятельств, таких, как стихийные бедствия (землетрясения, наводнения), военные действия, забастовки.</p> <p>2) Принятие органами государственной власти или органами местного самоуправления решений, которые могут повлечь за собой увеличение срока ввода жилого дома в эксплуатацию или увеличение стоимости строительства.</p>	<p>АО «Мостострой-11» не планирует производить добровольное страхование от финансовых и прочих рисков.</p>

3. Изменить и изложить Раздел «Организации, осуществляющие основные строительномонтажные и другие работы (подрядчики)» в следующей редакции:

ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ И ДРУГИЕ РАБОТЫ (ПОДРЯДЧИКИ):
Филиал акционерного общества «Мостострой-11» «Строительное управление»

Оригинал проектной декларации находится по адресу: 625007, Тюменская область, г. Тюмень, Ялуторовский тракт д. 9 стр. 13

«28» октября 2016 г.

Изменения в проектную декларацию размещены в сети интернет 28.10.2016 года на сайте: <http://www.ms11.ru>

АО «Мостострой-11» в лице представителя по доверенности №2-5104

С.Н. Руссу

